УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель КГБУ «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки»
_____ Т.Н. Жигулина
М.П.

«21» января 2026 г.

Документация об аукционе

Открытый аукцион в электронной форме по продаже транспортного средства, принадлежащего Алтайскому краю и закрепленного на праве оперативного управления за Краевым государственным бюджетным учреждением «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки».
Аукцион проводится на электронной площадке ООО «РТС-тендер» (https://www.rts-tender.ru)

г. Барнаул
2026 год

СОДЕРЖАНИЕ И СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

РАЗДЕЛ 1. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. Основные требования и определения аукциона
2. Общие положения и условия проведения аукциона

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ:

№ 1 ОБРАЗЕЦ ФОРМЫ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ

№ 2 - ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

№ 3 - СОГЛАСИЯ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АЛТАЙСКОГО КРАЯ от 24.11.2025 № 48/ПА/11259, № 48/ПА/11258.

Раздел 1. Основные термины и определения

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет») и физически находящаяся на одном сервере, которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет аукциона – продажа движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за организатором аукциона.

Оператор – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Организатор торгов и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Личный кабинет - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион – торги по продаже движимого имущества на право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

Заявитель – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

Участник электронного аукциона - заявитель, допущенный к участию в электронном аукционе.

Электронная подпись – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Оператором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Шаг аукциона» - установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая 5 процентов начальной минимальной цены договора (цены лота), на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена договора (цена лота).

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену за лот.

Единственный участник - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также лицо, признанное единственным участником аукциона.

Аукционная комиссия – комиссия, создаваемая Организатором торгов для проведения аукциона.

Официальные сайты торгов - Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайт электронной торговой площадки, на которых опубликовано извещение о проведении торгов.

Раздел 2. Общие положения и условия проведения аукциона

Настоящая аукционная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Алтайского края от 08.05.2024 № 151 «Об утверждении порядка продажи государственного имущества Алтайского края, находящегося в хозяйственном ведении краевых государственных унитарных предприятий и в оперативном управлении краевых казенных предприятий, краевых государственных учреждений.

Имущество реализуется на основании писем управления имущественных отношений Алтайского края от 24.11.2025 № 48/ПА/11259, № 48/ПА/11258.

Организатор аукциона – Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки». Сокращенное наименование: КГБУ «АЦНГКО», расположенное по адресу: 656015, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Деповская, 7г, телефон: 8 (3852) 29-04-94, 24-13-86, адрес электронной почты: altkadastr@altkadastr.ru, сайт: https://altkadastr.alregn.ru/

Специализированная организация – Краевое государственное казенное учреждение «Фонд имущества Алтайского края». Место нахождения: 656049, Алтайский край, г. Барнаул, переулок Ядринцева, д. 88, офис 1. Номера телефонов: 8 (3852) 206-121, 382-012, адрес электронной почты: altfond022@yandex.ru.

Ответственные лица организатора аукциона:

По вопросам проведения процедуры аукциона: Марфич Татьяна Александровна 8 (3852) 382-012.

По вопросам осмотра объекта продажи: Алексей Владимирович, тел. 8-962-798-66-91.

Оператор электронной площадки - Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (ООО «РТС-тендер»), https://www.rts-tender.ru/ (далее – ЭТП). Место нахождения: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1. Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru, тел.: +7 499 653-77-00

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются ООО «РТС-тендер» и размещены на сайте http://help.rts-tender.ru

Обращаем внимание, что электронная площадка работает по московскому времени.

Форма торгов: открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи транспортного средства открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене (далее – аукцион).

Предмет аукциона: Продажа закрепленного на праве оперативного управления за КГБУ «АЦНГКО» транспортных средств.

ЛОТ №1.
Наименование имущества:

Идентификационный номер (VIN) X7LLSRB2HCH582413
Марка, модель ТС RENAULT LOGAN
Наименование (тип ТС) Легковой седан
Категория ТС B
Год изготовления ТС 2012
Модель, № двигателя K7JA710 UK28118
Шасси (рама) № отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) № X7LLSRB2HCH582413
Цвет кузова (кабины, прицепа) белый
Мощность двигателя, л.с. (кВт) 75 (55)
Рабочий объем двигателя, куб. см 1390
Тип двигателя Бензиновый
Экологический класс четвертый
Разрешенная максимальная масса, кг 1535
Масса без нагрузки, кг 975
Гос. номер К 978 РК 122
Паспорт 77 НН 953453
Местонахождение имущества: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Космонавтов, 55Д.
Обременения: отсутствуют.

Начальная (минимальная) цена договора: 287 214 (двести восемьдесят семь тысяч двести четырнадцать) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%
Структура цены: Начальная цена движимого имущества установлена согласно отчета от 26.08.2025 № 230-08-2025 об оценке рыночной стоимости автомобиля RENAUT LOGAN, 2012 года выпуска, гос. номер К 978 РК 122, выполненного оценочной фирмой Обществом с ограниченной ответственностью «Век А оценка».

ЛОТ №2.
Наименование имущества:

Идентификационный номер (VIN) X7LLSRB2HBH472598
Марка, модель ТС RENAULT LOGAN
Наименование (тип ТС) Легковой седан
Категория ТС B
Год изготовления ТС 2011
Модель, № двигателя K7JA710 UJ41676
Шасси (рама) № отсутствует
Кузов (кабина, прицеп) № X7LLSRB2HBH472598
Цвет кузова (кабины, прицепа) синий
Мощность двигателя, л.с. (кВт) 75 (55)
Рабочий объем двигателя, куб. см 1390
Тип двигателя Бензиновый
Экологический класс четвертый
Разрешенная максимальная масса, кг 1535

Масса без нагрузки, кг 975
Гос. номер Р 269 ТО 22
Паспорт ТС 77 НК 683647
Местонахождение имущества: Алтайский край, г. Барнаул, проспект Космонавтов, 55Д.
Обременения: отсутствуют.

Начальная (минимальная) цена договора: 226 287 (Двести двадцать шесть тысяч двести восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС 20%.
Структура цены: Начальная цена движимого имущества установлена согласно отчета от 26.08.2025 № 231-08-2025 Об оценке рыночной стоимости автомобиля RENAUT LOGAN, 2011 года выпуска, гос. номер Р 269 ТО 22, выполненного оценочной фирмой Обществом с ограниченной ответственностью «Век А оценка».

Задаток на участие в аукционе должен поступить на счет, предоставленный Электронной площадкой, не позднее срока окончания приема заявок.
Порядок внесения суммы задатка осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки. Перечисление денежных средств производится на счёт оператора электронной площадки в соответствии с регламентом площадки, по следующим реквизитам: Получатель: ООО «РТС-тендер» Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Р/с: 40702810512030016362 Корр. счёт: 30101810445250000360 БИК: 044525360 ИНН:7710357167 КПП:773001001 Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____. Без НДС» Оператор электронной площадки открывает заявителю аналитический счет, на котором учитываются операции по перечислению денежных средств. Внесенные денежные средства в размере, равном задатку, указанному в извещении, блокируются оператором электронной площадки на аналитическом счете заявителя в соответствии с регламентом площадки. Основанием для блокирования денежных средств является заявка, направленная оператору электронной площадки. Заблокированные на аналитическом счете заявителя денежные средства являются задатком.

Для участия в аукционе необходимо подать заявку.

Форма заявки: в соответствии с документацией об аукционе и регламентом оператора электронной площадки;

Порядок подачи заявок: в соответствии с документацией об аукционе и регламентом оператора электронной площадки.

Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона.

Дата начала срока подачи заявок: день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона — «24» января 2026 года с 10 час. 00 мин. (время местное)

Дата и время окончания срока подачи заявок: «09» марта 2026 года до 17 час. 00 мин. (время местное).

Дата и время начала рассмотрения заявок: «11» марта 2026 года.

Дата и время начала проведения аукциона: «12» марта 2026 года в 10 час. 00 мин. (время местное).

1. Изучение участниками документации об аукционе

1.1. Участник обязан в полном объеме изучить документацию об аукционе.

1.2. Представление недостоверных сведений или подача заявки, не отвечающей требованиям Законодательства и документации об аукционе, является риском участника, подавшего такую заявку, который приведет к отклонению его заявки.

1.3. При проведении аукциона не допускаются действия граждан и юридических лиц, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также

злоупотребление правом в иных формах. Не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке (статья 10 ГК РФ).

2. Внесение изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе

2.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона. Такие изменения формируются организатором аукциона с использованием официального сайта https://torgi.gov.ru/, подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещаются организатором аукциона на официальном сайте не позднее чем за пять календарных дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения изменений в извещение о проведении аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в извещение на электронной площадке. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати календарных дней.

2.2. Изменение предмета аукциона не допускается.

3. Разъяснение положений документации об аукционе

3.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес электронной площадки или, в случае, если лицо зарегистрировано на электронной площадке, с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки не более чем три запроса о разъяснении положений аукционной документации. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору аукциона. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукциона, организатор аукциона формирует с использованием официального сайта https://torgi.gov.ru/, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Не позднее одного часа с момента размещения разъяснения положений аукционной документации на официальном сайте оператор электронной площадки размещает указанное разъяснение на электронной площадке.

Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

4. Отказ от проведения аукциона

4.1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте **не позднее чем за пять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

5. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе и инструкция по ее заполнению

5.1. Заявку на участие в торгах вправе подать любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора (далее - "претендент").

5.2. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок, указанных в извещении о проведении аукциона.

5.3. Для участия в аукционе заявитель подает заявку на участие в аукционе по форме и в порядке, установленном в извещении о проведении аукциона, которая направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

5.4. Одновременно с заявкой на участие в аукционе заявитель представляет следующие документы и сведения:

5.4.1 Для юридических лиц:

копии учредительных документов;

выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица без доверенности (копия приказа о назначении, решения о назначении или об избрании этого лица);

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения (в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка является крупной сделкой);

информацию о не проведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании его несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

5.4.2 Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

копию документа, удостоверяющего личность;

выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

информацию об отсутствии решения арбитражного суда о признании несостоятельным (банкротом) индивидуального предпринимателя, физического лица;

5.4.3 Документ, подтверждающий внесение задатка (платежное поручение или квитанцию об оплате, подтверждающие перечисление задатка, с отметкой банка об исполнении);

5.4.4 Доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если от имени претендента действует уполномоченное лицо. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка на участие в торгах должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.5. Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, кроме предусмотренных пунктом 5.4. Аукционной документации.

5.6. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

5.7. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее срока окончания подачи заявок.

5.8. Ответственность за достоверность представленной информации и документов несет заявитель.

5.9. Поданные заявки на участие в аукционе и документы заявителю не возвращаются, за исключением случаев, указанных в пунктах 5.7 и 5.8. Аукционной документации.

5.10. Инструкция по заполнению заявки:

5.10.1. Сведения, указанные участником в заявке, должны быть достоверными, соответствовать требованиям документации об аукционе и действующего законодательства, выписке из Единого государственного реестра юридических лиц (выписке из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, копиям документов, удостоверяющих личность, документам о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя).

5.10.2. Прилагаемые к аукционной документации рекомендуемые образцы и формы документов для заполнения участниками аукциона носят рекомендательный характер. Предоставление сведений не по рекомендуемым образцам и формам не влечет отказ в допуске к участию в аукционе.

6. Требования к участникам аукциона

6.1. В настоящем аукционе может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

6.2. Аукцион проводится без ограничения по составу участников.

6.3. Требования к участникам, установленные законодательством Российской Федерации:

6.3.1. Отсутствие в отношении участника аукциона процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

7. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

7.1. Документооборот осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Участника либо лица, имеющего право действовать от имени Участника.

7.2. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Участника либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7.3. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заинтересованному лицу (заявителю) необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрации на электронной площадке подлежат заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок.

7.4. Электронная площадка обеспечивает для заявителей функционал подачи заявок на участие в аукционе.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса торговой системы электронной площадки Оператора, (торговая секция, размещенная в сети интернет на сайте https://www.rts-tender.ru/, из личного кабинета заявителя. Заявки направляются заявителем на электронной площадке в форме электронных документов. Формирование и направление

заявки на участие в процедуре производится Заявителем в соответствии с Руководством пользователя электронной площадки, которое размещено в открытой части.

7.5. Срок приема заявок на участие в процедуре определяется Организатором аукциона в соответствии с извещением и аукционной документацией. Заявитель вправе подать заявку на участие в аукционе в любой момент, начиная с следующего дня момента размещения на официальном сайте для проведения торгов документации о проведении процедуры до предусмотренных документацией о процедуре даты и времени окончания срока подачи заявок.

7.6. При получении заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки обязан направить заявителю уведомление о ее получении в течение одного часа с момента получения такой заявки. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

7.7. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок.

7.8. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору аукциона или специализированной организации заявки на участие в аукционе.

7.9. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

8. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

8.1. Заявитель вправе не позднее дня и времени окончания срока подачи заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки оператору электронной площадки.

Задаток возвращается указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Заявитель вправе повторно подать заявку в сроки и в порядке, установленные в извещении о проведении аукциона, при условии отзыва ранее поданной заявки.

9. Дата, время, график проведения осмотра имущества

9.1. Организатор аукциона обеспечивает осмотр имущества в порядке, установленном в пункте 9.2. Документации об аукционе, без взимания платы.

9.2. Заинтересованные лица могут произвести осмотр объекта продажи (автотранспортного средства) ежедневно 10.00 до 11.00 и с 15.00 до 16.00 (понедельник — пятница), (время местное), с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок, по предварительному согласованию с уполномоченными сотрудниками Организатора аукциона:

Контактный телефон для предварительной договоренности по осмотру – Алексей Владимирович, тел. 8-962-798-66-91.

10. Требования к техническому состоянию имущества

Требования не установлены.

11. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

11.1. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе.

11.2. Комиссия в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания срока приема заявок, установленного в извещении о проведении аукциона, рассматривает заявки на участие в аукционе, принимает решение о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании их

участниками торгов или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, оформляет и подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

11.3. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же объекта (государственного имущества) при условии, что поданные ранее заявки на участие в аукционе таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя не рассматриваются и возвращаются заявителю.

11.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление документов и (или) сведений, определенных пунктом 5.4 настоящей Аукционной документации, либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации, помарок, подчисток, исправлений;

2) несоответствие заявки заявителя на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов требованиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона;

3) невнесение задатка;

4) нахождение заявителя в стадии ликвидации или наличие решения арбитражного суда о признании его несостоятельным (банкротом);

5) приостановление деятельности заявителя в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

11.5. Отказ в допуске заявителя к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 11.4 настоящей Аукционной документации, не допускается.

11.6. Результат рассмотрения заявок на участие в аукционе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

11.7. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о месте, дате и времени начала и окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе, наименование государственного имущества, начальную цену продажи государственного имущества, сведения о претендентах - наименование, ИНН и место нахождения (для юридического лица), фамилию, имя и отчество (при наличии), место жительства (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей), решение о допуске заявителей к участию в аукционе и признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе заявителей, с указанием причин отказа.

Протокол рассмотрения заявок на участие в торгах размещается в соответствии с пунктом 7.1 Аукционной документации настоящего Порядка **в течение одного рабочего дня**, следующего за днем его подписания.

11.8. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания комиссией протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

11.9. Заявителям направляются уведомления о принятом комиссией решении о признании их участниками аукциона либо об отказе в допуске к участию в аукционе **не позднее следующего рабочего дня** с момента подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае если на участие в торгах не подана ни одна заявка, комиссией оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в который вносится информация о признании такого аукциона несостоявшимися.

В случае если на участие в торгах путем продажи на аукционе подана одна заявка, соответствующая требованиям и условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, либо в случае если участником торгов путем продажи на аукционе признан только один заявитель, комиссией оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе , в который вносится информация о заключении с единственным участником торгов путем продажи на аукционе договора по начальной цене продажи государственного имущества.

11.10. Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

11.11 Торги проводятся **не позднее третьего рабочего дня** со дня определения участников торгов.

11.12. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только по тому лоту, в отношении которого подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

12. Порядок проведения аукциона

12.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

12.2. Порядок ведения документооборота при подаче заявителями заявок, а также прекращение подачи заявок по истечении срока их подачи, указанного в извещении о проведении аукциона, устанавливаются оператором электронной площадки.

12.3. Оператор электронной площадки уведомляет заявителей о принятом комиссией решении о признании их участниками аукциона либо об отказе в допуске к участию в аукционе, а также направляет иные уведомления, связанные с проведением аукциона.

12.4. Размещение на электронной площадке информации о ходе проведения аукциона, а также конфиденциальность данных о заявителях и участниках осуществляется в соответствии с требованиями оператора электронной площадки.

12.5. Документооборот между заявителями, участниками, оператором электронной площадки, продавцом или специализированной организацией осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов (далее - "электронный образ документов"), заверенных электронной подписью продавца или специализированной организации, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от их имени.

Электронные документы, направляемые оператором электронной площадки либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени оператора электронной площадки.

12.6. Заявка на участие в аукционе подается путем заполнения заявителем ее электронной формы или ее электронного образа, заверяется электронной подписью претендента и размещается на электронной площадке с приложением электронных образов документов, указанных в пункте 5.4 настоящей аукционной документации.

Заявки подаются на электронную площадку круглосуточно, начиная с даты и времени начала срока подачи заявок и до даты и времени окончания срока подачи заявок, указанных в извещении о проведении аукциона.

12.7. Оператор электронной площадки сообщает заявителю о поступлении заявки путем направления соответствующего уведомления в день ее подачи.

12.8. Заявитель вправе не позднее дня и времени окончания срока подачи заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки оператору электронной площадки.

Заявитель вправе повторно подать заявку в сроки и в порядке, установленные в извещении о проведении аукциона, при условии отзыва ранее поданной заявки.

12.9. В установленные в извещении о проведении аукциона день и время начала рассмотрения заявок оператор электронной площадки обеспечивает доступ продавца или специализированной организации к поданным заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

12.10. Комиссия в установленный в извещении о проведении аукциона срок осуществляет рассмотрение заявок на участие в аукционе, принимает решение о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, подписание протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

12.11. В день оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, подписывается усиленной квалифицированной подписью продавца или специализированной организации, и размещается на электронной площадке. Информация о заявителях, которым

было отказано в допуске к участию в аукционе, в течение одного часа с момента ее размещения на электронной площадке размещается оператором электронной площадки на официальном сайте торгов.

Не позднее следующего рабочего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки направляет заявителям уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.

12.12. Перед началом проведения аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и обеспечивает возможность представления ими предложений о цене государственного имущества.

12.13. Программно-техническими средствами электронной площадки обеспечивается:

1) исключение возможности подачи участником предложения о цене предмета аукциона в электронной форме ниже начальной цены продажи государственного имущества, а также предложения, не соответствующего "шагу аукциона";

2) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене продажи государственного имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения о цене продажи государственного имущества ранее другим участником.

12.14. Проведение аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу или специализированной организации.

12.15. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену продажи государственного имущества.

12.16. Итоги аукциона оформляются протоколом комиссии, в котором указываются сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках, принявших участие в аукционе, предмете аукциона, начальной цене продажи государственного имущества, последнем и предпоследнем предложении о цене продажи государственного имущества, наименовании, месте нахождения (для юридического лица), ИНН, фамилии, имени и отчестве (при наличии), месте жительства (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) победителя аукциона.

Указанный протокол размещается на электронной площадке продавцом или специализированной организацией не позднее дня, следующего за днем его подписания. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте торгов.

12.17. Победителю аукциона направляется уведомление о признании его победителем не позднее дня, следующего за днем подписания протокола об итогах аукциона.

12.18. Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

12.19. Договор по итогам аукциона заключается в соответствии с разделом 16 настоящей Аукционной документации.

12.20. В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене продажи государственного имущества.

12.21. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе хранятся оператором электронной площадки не менее десяти лет, если иное не установлено законодательством об архивном деле в Российской Федерации.

13. Порядок передачи прав на имущество, созданное участником аукциона в рамках исполнения договора, заключенного по результатам аукциона, и предназначенное для поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием имущества, права на которое передаются по договору, в случае, если создание и передача такого имущества предусмотрены договором;

13.1. Требования не установлены.

14. Порядок пересмотра цены договора (цены лота) в сторону увеличения: Требования не установлены.

15. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

16. Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

16.1 Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

16.2. Победитель аукциона либо единственный участник аукциона обязан заключить договор купли-продажи с Организатором аукциона на условиях поданной им заявки и документации об аукционе, в течение **пяти рабочих дней** с даты подведения итогов торгов или даты уведомления о признании претендента единственным участником аукциона, либо размещение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя. При заключении договора цена такого договора не может быть ниже начальной цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

16.3. Покупатель осуществляет оплату денежных средств по договору в срок не позднее десяти календарных дней с даты его заключения, если иное не предусмотрено договором.

16.4. В случае если победитель торгов или единственный участник аукциона **не позднее пяти рабочих дней** с даты подведения итогов торгов не представил продавцу, подписанный им договор, то он признается уклонившимся от заключения договора, о чем продавцом оформляется соответствующий протокол.

16.5 При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

16.6. В случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене продажи государственного имущества.

16.7. Передача государственного имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором **не позднее чем через тридцать календарных дней** после дня полной оплаты государственного имущества.

17. Размещение информации о проведении аукциона, внесений изменений, размещение протокола рассмотрения заявок, протокола об итогах аукциона

17.1 Извещение о проведении аукциона, внесение изменений в такое извещение, извещение об отмене аукциона, протокол рассмотрения заявок на участие в торгах, протокол об итогах торгов и иные протоколы, оформленные в ходе торгов, размещаются:

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, - www.torgi.gov.ru;

на официальном сайте специализированной организации осуществляющей функции по организации и проведению торгов - www.altfond22.ru;

на официальном сайте управления имущественных отношений Алтайского края - www.im.alregn.ru;

на официальном сайте продавца (при наличии сайта).

Приложение № 1
к документации об аукционе

(заполняется Участником (его полномочным представителем)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

на право заключения договора купли-продажи транспортного средства

(образец формы)

Участник (физическое лицо / индивидуальный предприниматель)……..……..
……
(Ф.И.О. полностью)
ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): № …….. ИНН ……..……
ИНН (для физических лиц): …… СНИЛС……..……..……..
Контактный (-ые) телефон (-ы): ……..……..
Адрес электронной почты: ……

Участник (юридическое лицо)……
……,
(наименование с указанием организационно-правовой формы)
действующий на основании ……
(Устав, Положение и т.д.)
ОГРН/ИНН/КПП……..
……,
Руководитель ……..……
(Ф.И.О. полностью, должность)
Контактный (-ые) телефон (-ы): ……..……..
Адрес электронной почты: ……

Представитель Участника (при наличии)

Представитель Участника (физическое лицо /индивидуальный предприниматель)……..
……..……
(Ф.И.О. полностью)
Действует на основании доверенности от «….»……20…..г., №
……..……
Документ, удостоверяющий личность (паспорт, иное) серия …… № ……
кем выдан ……..……..……..…….. дата выдачи «….» ……. 20….г.
Контактный (-ые) телефон (-ы): ……..……..
Адрес электронной почты: ……

Представитель Участника (юридическое лицо) ……..……
……
(наименование с указанием организационно-правовой формы)
в лице ……..……,
(наименование должности, Ф.И.О. уполномоченного лица полностью)
Руководитель…..……
(Ф.И.О. полностью, должность)
Действует на основании доверенности от «….»……20…..г., №
……..……
Контактный (-ые) телефон (-ы): ……..……..
Адрес электронной почты: ……

принял решение об участии в торгах в электронной форме на право заключения договора купли-продажи транспортного средства путем проведения аукциона в электронной форме

Дата аукциона:……..……
Наименование объекта продажи ……..……..……..
……
Адрес (местонахождение) объекта (лота) аукциона ……..……..……
……..……..

и обязуюсь обеспечить поступление задатка в размере_____ руб. _____
(сумма прописью)

в сроки и в порядке, установленные в Извещении и аукционной документации на указанный лот.

1. Участник обязуется:

1.1. предоставить полный пакет документов в соответствии с перечнем, содержащимся в документации о проведении аукциона в электронной форме.

1.2. соблюдать условия, содержащиеся в извещении и документации о проведении аукциона в электронной форме, а также порядок проведения аукциона, установленный Постановлением Правительства Алтайского края от 08.05.2024 № 151 «Об утверждении порядка продажи государственного имущества Алтайского края, находящегося в хозяйственном ведении краевых государственных унитарных предприятий и в оперативном управлении краевых казенных предприятий, краевых государственных учреждений».

1.3. в случае признания победителем аукциона в электронной форме или лицом, признанным единственным участником аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в извещении и документации о проведении аукциона в электронной форме, договоре купли-продажи, и оплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

2. Участнику известно, что задаток Победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта.

3. Участнику понятны все требования и положения извещения и документации о проведении аукциона в электронной форме.

4. Участник извещен о том, что он вправе отозвать заявку в порядке и в сроки, установленные в документации о проведении аукциона в электронной форме.

5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Участник.

6. Участник подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, извещением, документацией о проведении аукциона в электронной форме и формой договора купли-продажи, и они ему понятны. Участник подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с фактическим состоянием, техническими характеристиками объекта, выставляемого на аукцион объекта аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения объекта аукциона, и он не имеет претензий к ним.

7. Участник осведомлен и согласен с тем, что Организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Участнику отменой аукциона, внесением изменений в извещение и документацию о проведении аукциона в электронной форме или снятием с аукциона объекта аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Участник дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Участник подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны. _____

(подпись)

Платежные реквизиты Участника:

_____

(полное наименование Банка, в котором у Участника открыт счет; название города, где находится банк)

р/с или (л/с)																			
к/с																			

ИНН									
КПП									
БИК									

_____ _____ _____ _____

(наименование должности) *М.П.* *(подпись)* *(дата)* *(Ф.И.О.)*

Приложение № 2
к документации об аукционе

ЛОТ №1
ПРОЕКТ договора купли-продажи

П Р О Е К Т
Договор
купли - продажи транспортного средства

г. Барнаул, Алтайский край «___» _____ 2026 г.

Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» в лице руководителя Жигулиной Татьяны Николаевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с протоколом проведения открытого аукциона от _____ № __, подписали настоящий договор купли - продажи о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить автомобиль RENAULT LOGAN, год выпуска – 2012, паспорт транспортного средства – 77 НН 953453, регистрационный знак – К978РК122, идентификационный номер (VIN) – X7LLSRB2HCH582413, модель, номер двигателя – K7JA710 UK28118, номер шасси (рама) - отсутствует, номер кузова (кабина, прицеп) - X7LLSRB2HCH582413, цвет кузова – белый.
1.2 Имущество принадлежит на праве собственности субъекту Российской Федерации - Алтайскому краю и предоставлено Продавцу на праве оперативного управления.
1.3 Имущество реализуется на основании письма управления имущественных отношений Алтайского края от _____ № _____.

2. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК ЕГО ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Имущества составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.
Денежные средства перечисляются на р/с Продавца по следующим реквизитам: Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки». Получатель: Министерство финансов Алтайского края (КГБУ «АЦНГКО» л/с 20176Я67890) ИНН 2225185940 КПП 222501001, Банк получателя: ОКЦ № 2 СибГУ Банка России//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул
БИК 040173001 Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810045370000009 (кор.счет.банка), Казначейский счет поступлений (доходов) 03224643010000001700 (расчетный счет учреждения), КБК 00000000000000000130, ОКТМО 01701000001
2.2. Задаток в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, внесенный Покупателем засчитывается Продавцом в счет цены продажи Имущества.
2.3. Подлежащая оплате Покупателем цена Имущества за вычетом суммы задатка, внесенного Покупателем в соответствии с пунктом 2.2. настоящего Договора, составляет сумму в размере _____ (_____) рублей ___ копеек, и подлежит оплате Покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора путем перечисления указанных средств на счет Продавца.
2.4. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств на лицевой счет Продавца.
2.5. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного лицевого счета Продавца, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество передается по месту его нахождения – Алтайский край, г. Барнаул, г. Барнаул, проспект Космонавтов, 55Д.

3.2. Передача Имущества Покупателю осуществляется по передаточному акту после выполнения Покупателем обязательств по оплате Имущества в соответствии с п. 2.1 настоящего Договора.

3.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение пяти рабочих дней со дня его оплаты. Обязанность по передаче Имущества Покупателю считается исполненной в момент предоставления Имущества в распоряжение Покупателя.

На момент подписания настоящего Договора Покупатель ознакомился с документами, техническим и юридическим состоянием приобретаемого Имущества, подтверждает его соответствие обычно предъявляемым требованиям к такого рода имуществу с учетом его износа, возможностью использования его по прямому назначению, претензий не имеет.

3.4. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента предоставления Имущества в распоряжение Покупателя по передаточному акту.

3.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит к Покупателю с момента подписания передаточного акта.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и сроки, указанные в ст. 2 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего Договора. При этом Покупатель теряет право на получение Имущества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Имущества в установленный в настоящем Договоре срок, он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1 % от общей стоимости Имущества за каждый день просрочки, но не более 5 % от этой стоимости.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Все уведомления и сообщения должны составляться в письменной форме.

5.4. На обязательства Сторон, возникшие при исполнении настоящего Договора, статья 410 ГК РФ не распространяется.

5.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

5.6. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут решаться путем переговоров на основании федерального законодательства.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в

порядке, установленном федеральным законодательством.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор составлен в двух (по одному для каждой Стороны) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки», 656015, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Деповская, 7г, Телефон: 8 (3852) 241-386 приемная, e-mail: altkadastr@altkadastr.ru, сайт: https://altkadastr.alregn.ru/

ИНН 2225185940, КПП 222501001, Банк получателя: ОКЦ № 2 СибГУ Банка России//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул, БИК 040173001, Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810045370000009,

Казначейский счет поступлений (доходов) 03224643010000001700, Получатель – Министерство финансов Алтайского края (КГБУ «АЦНГКО», л/с 20176Я67890), КБК 00000000000000000130; ОКТМО 01701000001; ОКПО 19766495; ОКАТО – 01401363000; ОКВЭД – 84.11.4; ОКОПФ – 75203; ОКОГУ – 2300280, ОКФС -13.

Руководитель

_____ / Т.Н. Жигулина

М.П.

Покупатель:

Телефон

Адрес электронной почты

_____

Передаточный акт

г. Барнаул, Алтайский край «____» _____ 2026 г.

В соответствии с договором купли - продажи от «__» _____ 2025 Продавец – Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» в лице руководителя Жигулиной Татьяны Николаевны, действующей на основании Устава передает, а Покупатель – _____, принимает автомобиль RENAULT LOGAN, год выпуска – 2012, паспорт транспортного средства – 77 НН 953453, регистрационный знак – К978РК122, идентификационный номер (VIN) – X7LLSRB2HCH582413, модель, номер двигателя – K7JA710 UK28118, номер шасси (рама) - отсутствует, номер кузова (кабина, прицеп) - X7LLSRB2HCH582413, цвет кузова – белый.

Одновременно с передачей Имущества передал, а Покупатель принял следующие документы:

1. Паспорт транспортного средства: серия 77 НН 953453, выданный 16.11.2012.

2. Свидетельство о регистрации движимого имущества (транспортного средства): серия 99 80 № 040854 от 04.06.2025.

3. Комплект ключей - ___ шт.

Покупателем Имущество осмотрено, эксплуатационные качества проверены. Покупатель сверил фактические номера шасси, двигателя, кузова, VIN с номерами, указанными в переданных ему документах, а также проверил комплектность Имущества на соответствие с заводской.
Покупатель не имеет претензий к Продавцу по внешнему виду, состоянию и комплектации Имущества.
Купля – продажа Имущества осуществлена строго в соответствии с требованиями упомянутого договора купли – продажи.
Деньги внесены Покупателем полностью на расчетный счет Продавца, указанный в договоре купли - продажи от «_____» _____ 2025.

Претензий к Продавцу, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.

Настоящий акт составлен в двух (по одному для каждой Стороны) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Передал: _____ / Т.Н. Жигулина
М.П.

Принял: _____ / _____

ЛОТ №2
ПРОЕКТ Договора купли-продажи

П Р О Е К Т
Договор
купли - продажи транспортного средства

г. Барнаул, Алтайский край «___» _____ 2026 г.

Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» в лице руководителя Жигулиной Татьяны Николаевны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с протоколом проведения открытого аукциона от _____ № __, подписали настоящий договор купли - продажи о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить автомобиль RENAULT LOGAN, год выпуска – 2011, паспорт транспортного средства – 77 НК 683647, регистрационный знак – Р269ТО22, идентификационный номер (VIN) – X7LLSRB2HBH472598, модель, номер двигателя – K7JA710 UJ41676, номер шасси (рама) - отсутствует, номер кузова (кабина, прицеп) - X7LLSRB2HBH472598, цвет кузова – синий.
1.2 Имущество принадлежит на праве собственности субъекту Российской Федерации - Алтайскому краю и предоставлено Продавцу на праве оперативного управления.
1.3 Имущество реализуется на основании письма управления имущественных отношений Алтайского края от _____ № _____.

2. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК ЕГО ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость Имущества составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.
Денежные средства перечисляются на р/с Продавца по следующим реквизитам: Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки». Получатель: Министерство финансов Алтайского края (КГБУ «АЦНГКО» л/с 20176Я67890) ИНН 2225185940 КПП 222501001, Банк получателя: ОКЦ № 2 СибГУ Банка России//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул
БИК 040173001 Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810045370000009 (кор.счет.банка), Казначейский счет поступлений (доходов) 03224643010000001700 (расчетный счет учреждения), КБК 00000000000000000130, ОКТМО 01701000001.
2.2. Задаток в размере _____ (_____) рублей _____ копеек, внесенный Покупателем засчитывается Продавцом в счет цены продажи Имущества.
2.3. Подлежащая оплате Покупателем цена Имущества за вычетом суммы задатка, внесенного Покупателем в соответствии с пунктом 2.2. настоящего Договора, составляет сумму в размере _____ (_____) рублей ___ копеек, и подлежит оплате Покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора путем перечисления указанных средств на счет Продавца.
2.4. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате Имущества является поступление денежных средств на лицевой счет Продавца.
2.5. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного лицевого счета Продавца, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты Имущества.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество передается по месту его нахождения – Алтайский край, г. Барнаул, г. Барнаул, ул. Аносова, 14.

3.2. Передача Имущества Покупателю осуществляется по передаточному акту после выполнения Покупателем обязательств по оплате Имущества в соответствии с п. 2.1 настоящего Договора.
3.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение пяти рабочих дней со дня его оплаты. Обязанность по передаче Имущества Покупателю считается исполненной в момент предоставления Имущества в распоряжение Покупателя.
На момент подписания настоящего Договора Покупатель ознакомился с документами, техническим и юридическим состоянием приобретаемого Имущества, подтверждает его соответствие обычно предъявляемым требованиям к такого рода имуществу с учетом его износа, возможностью использования его по прямому назначению, претензий не имеет.
3.4. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента предоставления Имущества в распоряжение Покупателя по передаточному акту.
3.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит к Покупателю с момента подписания передаточного акта.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и сроки, указанные в ст. 2 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего Договора. При этом Покупатель теряет право на получение Имущества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.
4.3. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Имущества в установленный в настоящем Договоре срок, он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1 % от общей стоимости Имущества за каждый день просрочки, но не более 5 % от этой стоимости.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.
5.3. Все уведомления и сообщения должны составляться в письменной форме.
5.4. На обязательства Сторон, возникшие при исполнении настоящего Договора, статья 410 ГК РФ не распространяется.
5.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.
5.6. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут решаться путем переговоров на основании федерального законодательства.
При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном федеральным законодательством.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор составлен в двух (по одному для каждой Стороны) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки», 656015, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Деповская, 7г, Телефон: 8 (3852) 241-386 приемная, e-mail: altkadastr@altkadastr.ru, сайт: https://altkadastr.alregn.ru/

ИНН 2225185940, КПП 222501001, Банк получателя: ОКЦ № 2 СибГУ Банка России//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул, БИК 040173001, Единый казначейский счет (ЕКС) 40102810045370000009,

Казначейский счет поступлений (доходов) 03224643010000001700, Получатель – Министерство финансов Алтайского края (КГБУ «АЦНГКО», л/с 20176Я67890), КБК 00000000000000000130; ОКТМО 01701000001; ОКПО 19766495; ОКАТО – 01401363000; ОКВЭД – 84.11.4; ОКОПФ – 75203; ОКОГУ – 2300280, ОКФС -13.

Руководитель

_____ / Т.Н. Жигулина

М.П.

Покупатель:

Телефон

Адрес электронной почты

_____

Передаточный акт

г. Барнаул, Алтайский край «____» _____ 2026 г.

В соответствии с договором купли - продажи от «__» _____ 2025 Продавец – Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» в лице руководителя Жигулиной Татьяны Николаевны, действующей на основании Устава передает, а Покупатель – _____, принимает автомобиль RENAULT LOGAN, год выпуска – 2011, паспорт транспортного средства – 77 НК 683647, регистрационный знак – Р269ТО22, идентификационный номер (VIN) – X7LLSRB2HBH472598, модель, номер двигателя – K7JA710 UJ41676, номер шасси (рама) - отсутствует, номер кузова (кабина, прицеп) - X7LLSRB2HBH472598, цвет кузова – синий.

Одновременно с передачей Имущества передал, а Покупатель принял следующие документы:

1. Паспорт транспортного средства: серия 77 НК 683647, выданный 21.11.2011.

2. Свидетельство о регистрации движимого имущества (транспортного средства): серия 22 57 № 805939 от 14.03.2018.

3. Комплект ключей - ___ шт.

Покупателем Имущество осмотрено, эксплуатационные качества проверены. Покупатель сверил фактические номера шасси, двигателя, кузова, VIN с номерами, указанными в переданных ему документах, а также проверил комплектность Имущества на соответствие с заводской.
Покупатель не имеет претензий к Продавцу по внешнему виду, состоянию и комплектации Имущества.
Купля – продажа Имущества осуществлена строго в соответствии с требованиями упомянутого договора купли – продажи.
Деньги внесены Покупателем полностью на расчетный счет Продавца, указанный в договоре купли - продажи от «_____» _____ 2025.

Претензий к Продавцу, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.

Настоящий акт составлен в двух (по одному для каждой Стороны) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Передал: _____ / Т.Н. Жигулина
М.П.

Принял: _____ / _____